

Tarif des frais et honoraires de Location au 1^{er} janvier 2018

Honoraires à la charge du locataire exprimé en fonction du taux actuel de TVA (20%)

**IMMO DE FRANCE NORMANDIE vous accompagne dans votre recherche de location.
IMMO DE FRANCE NORMANDIE vous conseille dans les différentes démarches administratives.**

BAUX D'HABITATION	Honoraires de location :	
	Incluant les frais de visite, constitution de dossier, rédaction de bail :	8 €uros TTC du m ²
	Frais d'état des lieux :	3 €uros TTC du m ²
BAUX CIVILS, COMMERCIAUX et PROFESSIONNEL S	Négociation et rédaction d'acte :	30 % HT du premier loyer annuel soit 36 % TTC
	Renouvellement de bail :	
	Avec négociation :	15 % HT du premier loyer annuel soit 18% TTC Avec un minimum de 600 €uros HT soit 720 €uros TTC
	Sans négociation :	12% HT du premier loyer soit 14,40 % TTC Avec un minimum de 600 €uros HT soit 720 €uros TTC Et un maximum de 1.000 €uros HT soit 1.200 €uros TTC
	Avenant :	
	Avec négociation :	15 % HT du premier loyer annuel soit 18 % TTC Avec un minimum de 600 €uros HT soit 720 €uros TTC Et un maximum de 1.000 €uros HT soit 1.200 €uros TTC
	Sans négociation :	300 €uros HT soit 360 €uros TTC
	Frais de relance:	
	Première relance :	30 €uros TTC
	Seconde relance :	50 €uros TTC
LOCATION DE GARAGE OU PARKING	Honoraires de location :	125 €uros HT soit 150 €uros TTC
	Frais de relance :	
	Première relance :	30 €uros TTC
	Deuxième relance :	50 €uros TTC
FRAIS RECUPERABLES	Frais postaux :	Tarif poste
	Photocopie :	minimum 4,20 €uros HT soit 5,04 €uros TTC
	Frais avis d'échéance :	2,50 €uros

IMMO DE FRANCE NORMANDIE

TRANSACTION | GÉRANCE | LOCATION | SYNDIC DE COPROPRIÉTÉ

siège social : 124 Boulevard de Strasbourg 76600 Le Havre - Tél : 02 32 74 06 20 - Email : idfn@immo-de-france.fr

SA au capital de 5.215.500 Euros I RCS Le Havre n° 4377050801 Code APE 6832A I ORIAS 08041663 I Carte professionnelle n° 1191GV/1505TI délivrée par la Préfecture de Seine-Maritime
Garantie par GALIAN Assurances 89 Rue la Boétie 75008 PARIS