



Tarif des honoraires de Location au 1er janvier 2020
Honoraires à la charge du locataire exprimé en fonction du taux actuel de TVA (20 %)

IMMO DE FRANCE NORMANDIE vous accompagne dans votre recherche de location.
IMMO DE FRANCE NORMANDIE vous conseille dans les différentes démarches administratives.

BAUX D'HABITATION	<p>Honoraires de location Incluant les frais de visite, constitution de dossier, rédaction de bail 8 € TTC du m²</p> <p>Frais d'état des lieux 3 € TTC du m²</p>
BAUX CIVILS, COMMERCIAUX et PROFESSIONNELS	<p>Négociation et rédaction d'acte : 30 % HT du premier loyer annuel soit 36 % TTC</p> <p>Renouvellement de bail :</p> <p style="padding-left: 20px;">Avec négociation : 15 % HT du premier loyer annuel soit 18% TTC avec un minimum de 600 € HT soit 720 € TTC</p> <p style="padding-left: 20px;">Sans négociation : 12% HT du premier loyer soit 14,40 % TTC Avec un minimum de 600 € HT soit 720 € TTC Et un maximum de 1000 € HT soit 1.200 € TTC</p> <p>Avenant :</p> <p style="padding-left: 20px;">Avec négociation : 15 % HT du premier loyer annuel soit 18 % TTC Avec un minimum de 600 € HT soit 720 € TTC Et un maximum de 1000 € HT soit 1.200 € TTC</p> <p style="padding-left: 20px;">Sans négociation 320 € HT soit 384 € TTC</p> <p>Frais de relance:</p> <p style="padding-left: 20px;">Première relance : 35 € HT soit 42 € TTC</p> <p style="padding-left: 20px;">Seconde relance : 50 € HT, soit 60 € TTC</p>
LOCATION DE GARAGE OU PARKING	<p>Honoraires de location : 125 € HT soit 150 € TTC</p> <p>Frais de relance :</p> <p style="padding-left: 20px;">Première relance : 30 € HT, soit 36 € TTC</p> <p style="padding-left: 20px;">Deuxième relance : 50 € HT, soit 60 € TTC</p>
FRAIS RECUPERABLES	<p>Frais postaux : Tarif poste</p> <p>Photocopie : minimum 4,20 € HT soit 5,04 € TTC</p> <p>Frais avis d'échéance : 3,00 € HT, soit 3,60 € TTC</p>